



Milieubarometer

Rapport 2025

Salem Wonen met zorg - Salem

Samengesteld op 22-09-2026

Voorwoord

De Milieubarometer vertaalt gegevens zoals elektriciteitsverbruik en afvalproductie naar grafieken en tabellen die de milieubelasting van het bedrijf inzichtelijk maken. In dit rapport worden de Milieubarometer uitkomsten van Salem samengevat in enkele grafieken en tabellen.

Inhoudsopgave

Inge vulde gegevens	3
Milieugrafiek	5
Meerjaren	5
CO ₂ -grafiek	6
Meerjaren	6
Footprint	7
CO ₂ Thematisch	7
Kengetallen	9
Doelen	11

Ingevulde gegevens

	<i>Eenheid</i>	2025
Bedrijfsgegevens		
Medewerkers	fte	295
Omzet	€	27.920.957
Gebruiksoppervlak gebouw	m2	18.421
Gebouwinhoud	m3	60.001
Beddenomvang	bezette bedden	181
Elektriciteit		
Zelf opgewekte zonnestroom (PV)	kWh	102.489
Ingekochte elektriciteit	kWh	1.159.578
Waarvan nachtverbruik	kWh	532.199
Waarvan groene stroom uit het buitenland	kWh	1.159.578
Waarvan voor opladen voertuigen (groene stroom)	kWh	15.822
Brandstof & warmte		
Aardgas	m3	60.902
Water & afvalwater		
Drinkwater	m3	10.789
Afvalwater	VE	160
Vetafval uit vetafscheider	kg	9.340
Bedrijfsafval		
Swill	liter	18.619
Frituurvet	liter	1.020
Papier en karton	kg	4.413
Papier - tissues	kg	1.212
Papier - Vertrouwelijk	kg	474
Kunststof zacht - schoon folie	kg	0
Kunststof hard - PET	kg	0
Verpakkingen (PMD/PD)	kg	2.867
Restafval	kg	85.720
Glas	kg	2.000
Gevaarlijk afval		
Accu's	kg	5,00
Woon-werkverkeer		
Personenwagen (km)	km	7.232

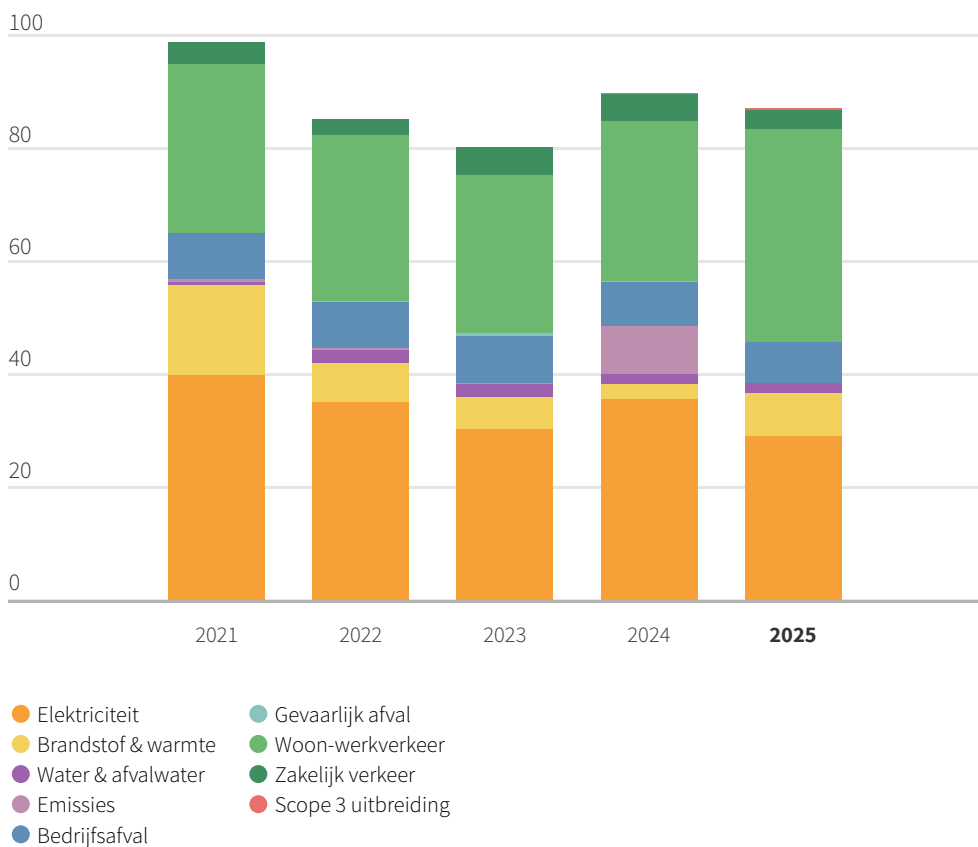
	<i>Eenheid</i>	<i>2025</i>
Benzineauto (km)	km	2.268.465
Dieselauto (km)	km	153.685
PHEV (Plug-in hybride) (km)	km	167.872
Elektrische auto (km)	km	114.954
LPG auto (km)	km	9.659
Motorfiets (benzine)	km	0
Motorfiets (elektrisch)	km	1.428
Brommer en scooter	km	6.134
Fiets en lopen	km	309.878
Openbaar vervoer mix	personenkm	11.197
Zakelijk verkeer		
Personenwagen (in liters) benzine	liter	8,00
Personenwagen (in liters) diesel	liter	958
Bestelwagen in km (scope 1)	km	23.749
Bestelwagen (in liters) benzine	liter	1.007
Bestelwagen (in liters) diesel	liter	719
Fiets en lopen (km)	km	1.289
Gedeclareerde km - benzine	km	108.831
Gedeclareerde km - diesel	km	13.413
Gedeclareerde km - hybride auto's	km	7.871
Gedeclareerde km - elektrisch	km	3.418
Gedeclareerde km - motor (benzine)	km	331
Openbaar vervoer mix	personenkm	3.068
Scope 3 uitbreiding		
Papier - duurzaam	A4 pak (80 grams)	500
Schoonmaakmiddelen	kg	1.514
Wasmiddelen	kg	3.044
Onthardingszout	kg	264
Desinfecteermiddelen	liter	234
Was- en linnengoed 2	kg	153.837

Milieugrafiek

Meerjarengrafiek - Totaal

% t.o.v. 2021

Deze grafiek toont de verdeling van de milieubelasting over de thema's. De berekende milieuscore is de som van milieuschade zoals fijn stof, verzuring en het broeikaseffect. De milieubelasting van het eerste jaar is daarbij op 100% gesteld.



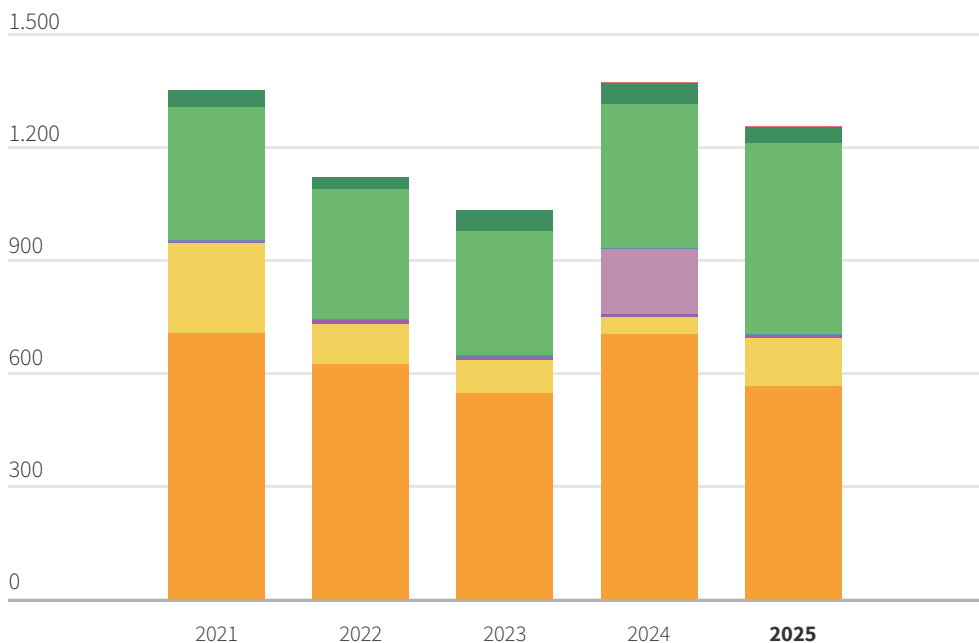
CO₂-grafiek

Meerjarengrafiek - Totaal

ton CO₂

Deze grafiek is een grafische weergave van de CO₂-footprint in ton CO₂ per jaar. Hoe groter een thema in deze grafiek, des te groter is de bijdrage van dat thema aan de uitstoot van broeikasgassen.

Indien de CO₂-uitstoot gecompenseerd wordt, is de hoeveelheid CO₂-compensatie weergegeven in de blauwe kolom.



- Elektriciteit
- Brandstof & warmte
- Water & afvalwater
- Emissies
- Bedrijfsafval
- Gevaarlijk afval
- Woon-werkverkeer
- Zakelijk verkeer
- Scope 3 uitbreiding

Footprint

CO₂ Thematisch

Salem Wonen met zorg - Salem - 2025

		CO ₂ -emissiefactor	CO ₂ -equivalent
Elektriciteit			
Zelf opgewekte zonnestroom (PV)	102.489 kWh	0 kg CO ₂ / kWh	0 ton CO ₂
Ingekochte elektriciteit	1.159.578 kWh	0,497 kg CO ₂ / kWh	576 ton CO ₂
Waarvan groene stroom uit het buitenland	1.159.578 kWh	0 kg CO ₂ / kWh	0 ton CO ₂
Waarvan voor opladen voertuigen (groene stroom)	15.822 kWh	0 kg CO ₂ / kWh	0 ton CO ₂
		<i>Subtotaal</i>	<i>576 ton CO₂</i>
Brandstof & warmte			
Aardgas	60.902 m ³	2,13 kg CO ₂ / m ³	130 ton CO ₂
		<i>Subtotaal</i>	<i>130 ton CO₂</i>
Water & afvalwater			
Drinkwater	10.789 m ³	0,298 kg CO ₂ / m ³	3,22 ton CO ₂
Afvalwater	160 VE	26,6 kg CO ₂ / VE	4,26 ton CO ₂
		<i>Subtotaal</i>	<i>7,48 ton CO₂</i>
Bedrijfsafval			
Swill	18.619 liter	0,007 kg CO ₂ / liter	0,130 ton CO ₂
Frituurvet	1.020 liter	0,0063 kg CO ₂ / liter	0,00643 ton CO ₂
Papier en karton	4.413 kg	0,007 kg CO ₂ / kg	0,0309 ton CO ₂
Papier - tissues	1.212 kg	0,007 kg CO ₂ / kg	0,00848 ton CO ₂
Papier - Vertrouwelijk	474 kg	0,007 kg CO ₂ / kg	0,00332 ton CO ₂
Verpakkingen (PMD/PD)	2.867 kg	0,051 kg CO ₂ / kg	0,146 ton CO ₂
Restafval	85.720 kg	0,038 kg CO ₂ / kg	3,26 ton CO ₂
Glas	2.000 kg	0,026 kg CO ₂ / kg	0,0520 ton CO ₂
		<i>Subtotaal</i>	<i>3,64 ton CO₂</i>
Gevaarlijk afval			
Accu's	5,00 kg	0,038 kg CO ₂ / kg	0,000190 ton CO ₂
		<i>Subtotaal</i>	<i>0,000190 ton CO₂</i>
Woon-werkverkeer			
Personenwagen (km)	7.232 km	0,191 kg CO ₂ / km	1,38 ton CO ₂
Benzineauto (km)	2.268.465 km	0,195 kg CO ₂ / km	442 ton CO ₂
Dieselauto (km)	153.685 km	0,18 kg CO ₂ / km	27,7 ton CO ₂
PHEV (Plug-in hybride) (km)	167.872 km	0,183 kg CO ₂ / km	30,7 ton CO ₂
Elektrische auto (km)	114.954 km	0,062 kg CO ₂ / km	7,13 ton CO ₂
LPG auto (km)	9.659 km	0,181 kg CO ₂ / km	1,75 ton CO ₂
Motorfiets (elektrisch)	1.428 km	0,057 kg CO ₂ / km	0,0814 ton CO ₂
Brommer en scooter	6.134 km	0,076 kg CO ₂ / km	0,466 ton CO ₂
Fiets en lopen	309.878 km	0 kg CO ₂ / km	0 ton CO ₂
Openbaar vervoer mix	11.197 personenkm	0,014 kg CO ₂ / personenkm	0,157 ton CO ₂
		<i>Subtotaal</i>	<i>512 ton CO₂</i>
Zakelijk verkeer			
Personenwagen (in liters) benzine	8,00 liter	2,80 kg CO ₂ / liter	0,0224 ton CO ₂
Personenwagen (in liters) diesel	958 liter	3,25 kg CO ₂ / liter	3,11 ton CO ₂
Bestelwagen in km (scope 1)	23.749 km	0,282 kg CO ₂ / km	6,70 ton CO ₂
Bestelwagen (in liters) benzine	1.007 liter	2,80 kg CO ₂ / liter	2,82 ton CO ₂
Bestelwagen (in liters) diesel	719 liter	3,25 kg CO ₂ / liter	2,34 ton CO ₂
Gedeclareerde km - benzine	108.831 km	0,195 kg CO ₂ / km	21,2 ton CO ₂
Gedeclareerde km - diesel	13.413 km	0,18 kg CO ₂ / km	2,41 ton CO ₂
Gedeclareerde km - hybride auto's	7.871 km	0,183 kg CO ₂ / km	1,44 ton CO ₂
Gedeclareerde km - elektrisch	3.418 km	0,062 kg CO ₂ / km	0,212 ton CO ₂
Gedeclareerde km - motor (benzine)	331 km	0,147 kg CO ₂ / km	0,0487 ton CO ₂



		CO ₂ -emissiefactor	CO ₂ -equivalent
Openbaar vervoer mix	3.068 personenkm	0,014 kg CO ₂ / personenkm	0,0430 ton CO ₂
		<i>Subtotaal</i>	<i>40,4 ton CO₂</i>
Scope 3 uitbreiding			
Papier - duurzaam	500 A4 pak (80 grams)	3,02 kg CO ₂ / A4 pak (80 grams)	1,51 ton CO ₂
		<i>Subtotaal</i>	<i>1,51 ton CO₂</i>
		CO₂-uitstoot	1.271 ton CO₂

Deze CO₂-footprint laat zien hoeveel broeikasgas wordt uitgestoten en eventueel gecompenseerd door inkoop van CO₂-compensatie. De CO₂-emissies zijn in deze footprint gegroepeerd per thema. In de footprint is ook af te lezen wat de grootste bijdrage aan de CO₂-uitstoot veroorzaakt.

Kengetallen

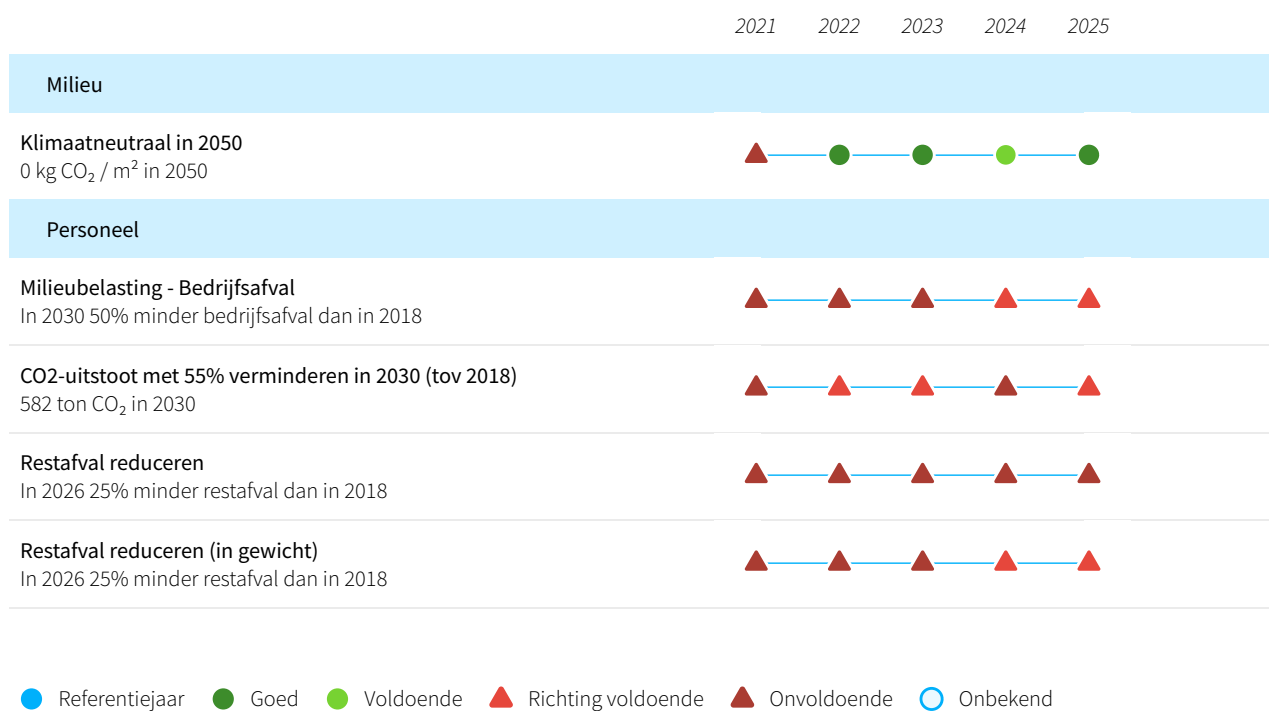
		2021 2021	2022	2023	2024	2025	Gemiddelde verzorgings/ verpleeghuis
Energie gebouw - vervoer							
WEii = Werkelijke Energieintensiteits indicator	kWh/m ² GVO	273	104	99,0	83,7	94,4	127
Gebouwegebonden energieverbruik (primair)	GJ	16.123	13.241	13.356	13.104	13.358	
Gebouwegebonden energieverbruik (primair) per bezet bed	GJ / bezet bed	93,2	76,5	73,8	72,4	73,8	
Elektriciteit bedrijfspand							
Percentage nacht- of dalverbruik elektriciteit	%	45,6	45,3	44,4	44,3	42,2	
Elektriciteitsverbruik per vloeroppervlak	kWh / m ²	140	76,4	79,4	74,6	67,7	55,7
Elektriciteitsverbruik per bezet bed	MWh / bezet bed	7,50	7,32	7,27	7,59	6,89	4,78
Brandstof & warmte & koude							
Brandstof & Warmte (in aardgas eq.) per bezet bed	m ³ gas eq. / bezet bed	732	304	237	117	336	738
Verwarming per vloeroppervlak	m ³ gas eq. / m ²	13,6	3,17	2,58	1,15	3,31	8,83
Verwarming per gebouwinhoud	m ³ gas eq. / m ³	3,69	0,876	0,713	0,352	1,02	
Water & afvalwater							
Waternutverbruik per bezet bed	m ³ / bezet bed	82,0	62,5	57,3	57,0	59,6	48,0
VE per m ³ waterinkoop (afvalwatercoëfficiënt)	VE/m ³	0,000334	0,0190	0,0199	0,0152	0,0148	
Afval							
Percentage restafval (excl. GA)	%	64,9	65,3	64,3	73,8	73,8	73,5
Totaal afval	ton kg	149	147	150	124	116	
Totaal afval per bezet bed	kg / bezet bed	862	850	829	688	642	702
Ongesorteerd afval	ton kg	96,8	96,0	96,0	91,6	85,7	
Ongesorteerd afval per bezet bed	kg / bezet bed	560	555	530	506	474	513
Restafval	ton kg	96,8	96,0	96,0	91,6	85,7	
Vervoer							
Woon-werkkilometers per medewerker	km/fte	6.627	6.502	6.079	7.083	10.341	6.385
Aandeel OV, fiets en lopen in woon-werkverkeer	%	6,24	6,42	6,42	10,7	10,5	23,5
Bedrijfsvoering							
Vloeroppervlak per bezet bed	m ² / bezet bed	53,7	95,8	91,6	102	102	85,8

Kengetallen vertalen jaargegevens zoals totaal elektriciteitsverbruik naar meer begrijpelijke getallen zoals kWh/m² vloeroppervlak of afvalscheidingspercentage. Kengetallen vormen een aanvulling op de milieugrafiek en CO₂-footprint. Ze bieden andere invalshoeken om de ontwikkelingen te analyseren. Kengetallen maken het mogelijk uitkomsten te corrigeren voor groei of krimp en uitkomsten met een branchegemiddelde te vergelijken.

De gearceerde kolom rechts toont het branchegemiddelde. Uit de verschillen met het gemiddelde blijkt waar het bedrijf laag, gemiddeld of juist hoog scoort ten opzichte van branchegenoten. De verschillen en overeenkomsten zijn aanknopingspunten om extra milieuwinst en/of

financiële winst te behalen.

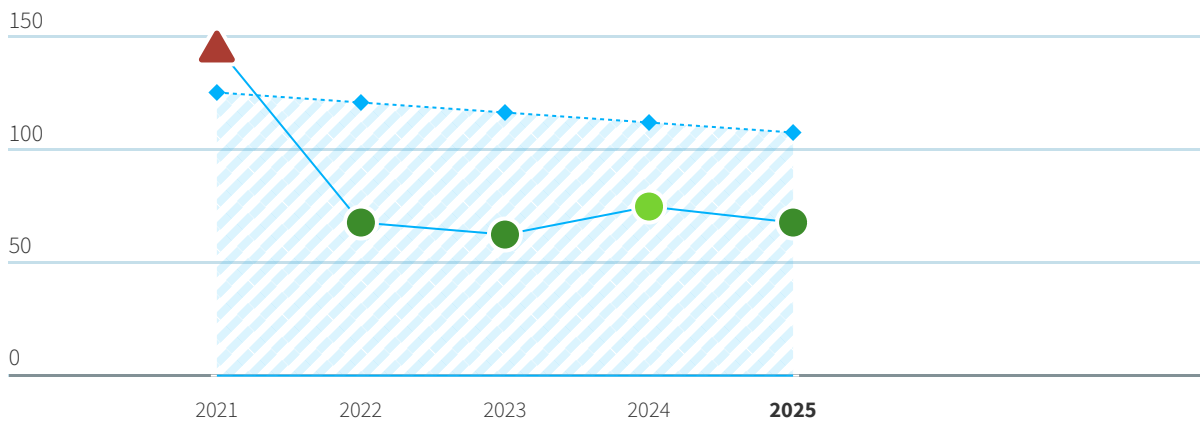
Doelenoverzicht



Doelgrafieken

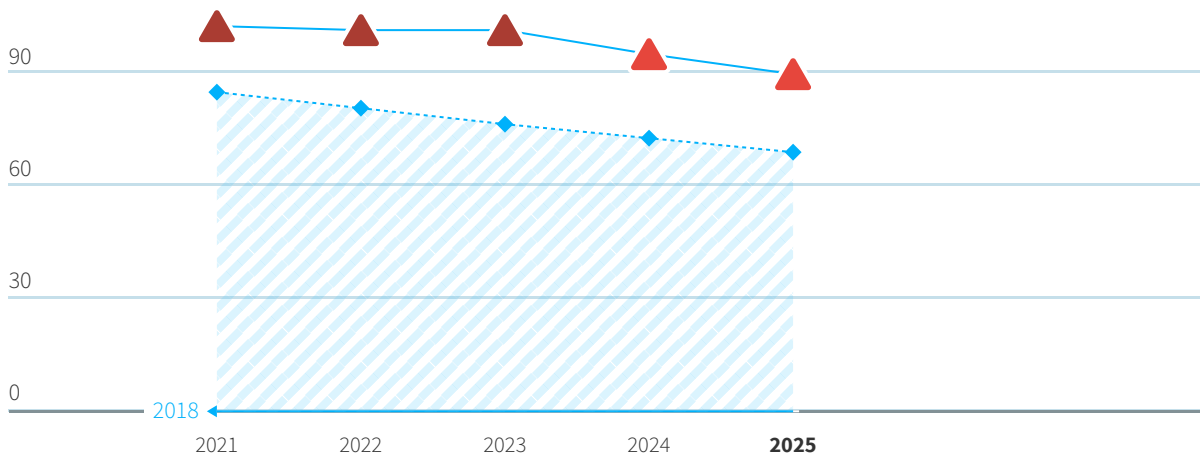
Klimaatneutraal in 2050

Doel: 0 kg CO₂ / m² in 2050
kg CO₂ / m²



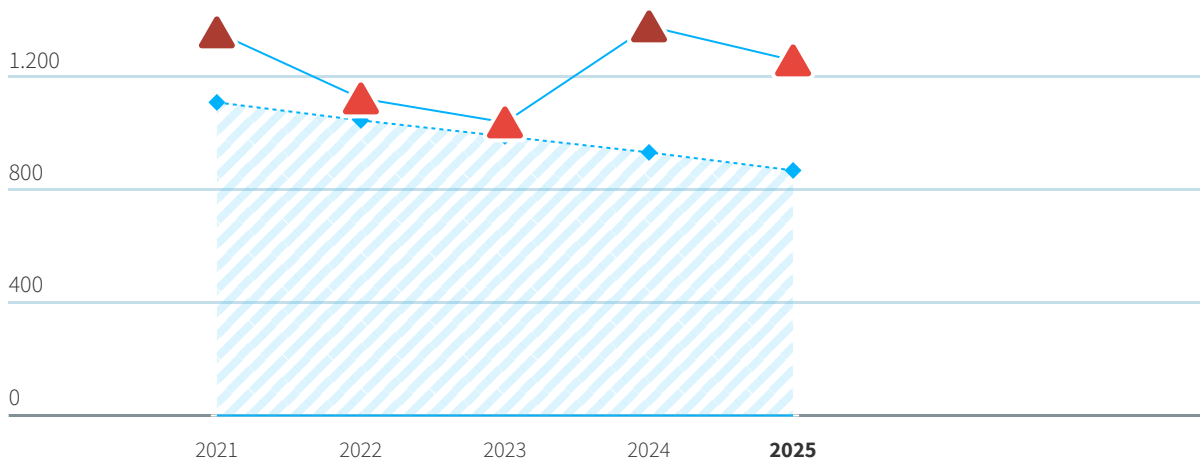
Milieubelasting - Bedrijfsafval

Doel: In 2030 50% minder bedrijfsafval dan in 2018
%



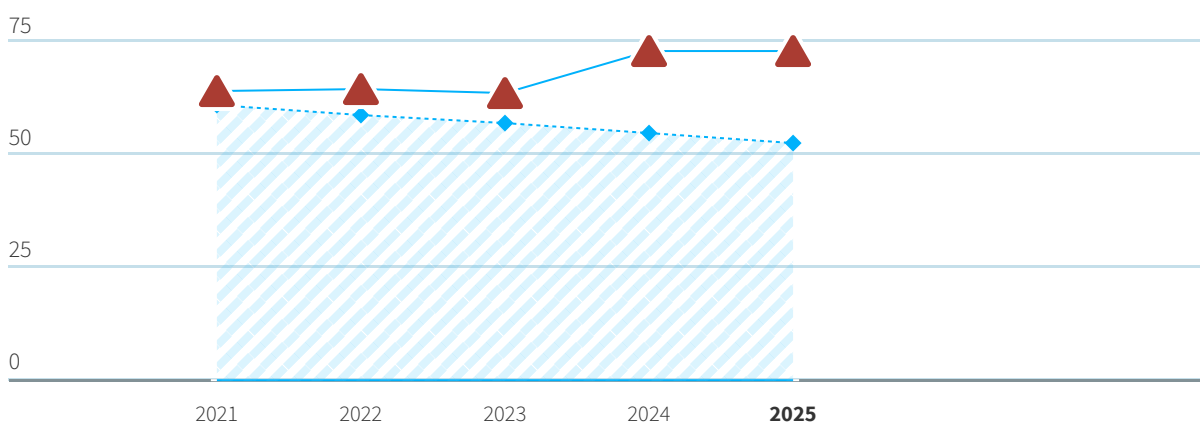
CO2-uitstoot met 55% verminderen in 2030 (tov 2018)

Doel: 582 ton CO₂ in 2030
ton CO₂



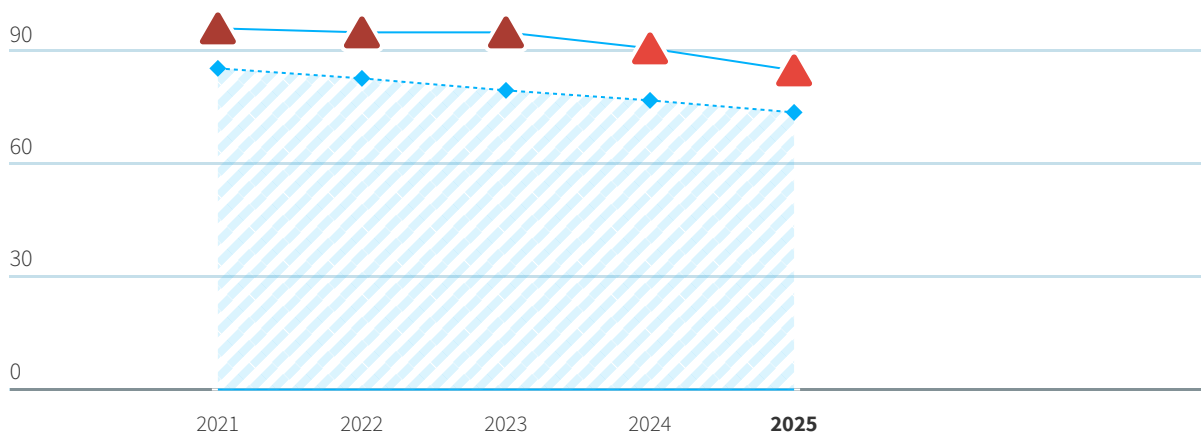
Restafval reduceren

Doel: In 2026 25% minder restafval dan in 2018
%



Restafval reduceren (in gewicht)

Doel: In 2026 25% minder restafval dan in 2018
ton kg





DE WERKPLAATS VOOR DUURZAAM ONDERNEMEN

De Milieubarometer is een product van Stichting Stimular. Stichting Stimular is de werkplaats voor Duurzaam Ondernemen. Zij vertaalt de groeiende vraag om duurzaamheid naar praktische instrumenten en werkwijzen voor bedrijven, brancheverenigingen, overheden en zorgaanbieders. Stimular wil de verduurzaming van bedrijven en organisaties versnellen door kennis en ervaring te delen, onder andere op stimular.nl/doe-het-zelf. Doel is dat ondernemers en managers weten wat hun grootste impact op duurzaamheid is en hoe ze deze impact kunnen verlagen.